

Przewiduje się, że w wyniku systematycznie prowadzonej regulacji stanów prawnych nieruchomości będących we władaniu Gminy Nysa, powierzchnia gruntów wchodzących w skład zasobu będzie się powiększać. Trudna do określenia jest wielkość powierzchni, jaka w ciągu najbliższych trzech lat obowiązywania planu może wejść do zasobu - zależy to od czasu trwania postępowań w sprawie uregulowania stanu prawnego oraz od budżetu gminy.

Ponadto przewiduje się:

- regulowanie stanów prawnych nieruchomości należących do Gminy Nysa. Proces ten polegać będzie na zakładaniu ksiąg wieczystych, ujawnianiu w już założonych księgach wieczystych prawa własności Gminy Nysa oraz wszelkich zachodzących zmian;
- dokonywanie podziałów oraz innych regulacji geodezyjnych granic działek będących własnością Gminy Nysa (np. wznawianie granic, rozgraniczenia, połączenia działek); oddanie w trwałą zarząd lub w użyczenie dla podległych jednostek organizacyjnych Gminy Nysa, w tym jednostek oświatowych.

V. Prognoza wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości z zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu

W 2016r. planuje się tytułem gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości zrealizować ogółem wydatki w wysokości **907.700,00zł**, w tym:

Dz.700 R.70005 § 4590	Odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych	150.000 zł
Dz.700 R.70005 § 4300	Gospodarka gruntami i nieruchomościami – usługi na podstawie umów – wycena nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych. Usługi reklamowe, ogłoszenia prasowe, inne usługi wynikające z odrębnych umów	100.000 zł